



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# **Veřejné zakázky a stavebnictví:**

- změny v roce 2015**
- nový zákon o zadávání VZ**

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Vlastimil Fidler



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Změny

novelizace zákona č. 137/2006 Sb.  
účinnost 6.3.2015

nový zákon o veřejných zakázkách  
předpokládaná účinnost duben 2016



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# DÍLČÍ NOVELA ZÁKONA O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Dílčí novela ZVZ

reakce na podněty praxe

řádné projednání, vč. připomínkového řízení

novela není transpoziční

kritéria: jednoduchost, obecná shoda,  
prosaditelnost

## Hodnocení nabídek - § 78 odst. 4

- vliv na zaměstnanost osob se ztíženým přístupem na trh práce
- organizace, kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky, pokud mají významný vliv na její plnění

# Dodatečné práce a služby

## § 23 odst. 7 písm. a)

- 30 %
- místo „objektivně“ nepředvídaných okolností
- okolnosti, které „zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat“

## Jedna nabídka - § 84 odst. 1 písm. e)

- neruší se při jedné nabídce
- pokračuje se v otevírání - § 71 odst. 6



**NOVÝ ZÁKON  
O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH**





# Obecný přístup k novému zákonu

princip obecné regulace, zákon není návod

východiskem směrnice, věcný záměr, výsledky konzultací

od obecné části ke speciálním

odpovědnost zadavatele

snížení administrativy

transparentnost, flexibilita

silná metodická podpora



# Příprava zákona

## základní priorita MMR

gestorem MMR, spolupředkladatel ÚOHS

první polovina roku 2015 – příprava LEG textu, konzultace  
(Kolegium, expertní skupiny, profesní svazy)

připomínkové řízení 22.4.2015 – 22.5.2015

3 500 připomínek, 1 418 zásadních připomínek

60 rozporů (13 rozporů)

LRV, Rada vlád pro koordinaci boje proti korupci



## Další postup

Poslanecká sněmovna: listopad 2015 – leden 2016

Senát: únor 2016 (?)

plánovaná účinnost 18.4.2016

notifikace u EK – soulad zákona se směrnici



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# Zákon o zadávání veřejných zakázek

vymezení hlavního předmětu regulace:

pravidla pro zadávací řízení

nechceme regulovat celý investiční proces



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# Příležitosti a rizika nového zákona

## **příležitosti**

vyřešení velké části problémů současné praxe

kultivace zadávacího prostředí

posílení kvality plnění VZ

komplexní metodická úprava



## **Praktické dopady – řešení problémů**

**Zadavatel nebude podle nového zákona schopen zadat malou zakázku.**

zachování limitů pro VZMR

Z může v ZPŘ postupovat stejně jako za současné úpravy (nově možnost mnoha dalších voleb)



## Praktické dopady – řešení problémů

**Zadavatel nemůže vyloučit dodavatele, který se neosvědčil.**

Z může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud

se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech závažných nebo trvalých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu s veřejným zadavatelem, které vedly k předčasnému ukončení smluvního vztahu, náhradě škody nebo jiným srovnatelným sankcím

prokáže, že se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost



## Praktické dopady – řešení problémů

**Zadavatel není schopen určit mimořádně nízkou nabídkovou cenu.** Zadavatel může v zadávacích podmínkách stanovit

- a) cenu nebo náklady, které bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu, nebo
  - b) způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny;
- v takovém případě není vyloučeno, aby zadavatel posoudil nabídkovou cenu nebo náklady jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu i v jiných případech.





## Praktické dopady – řešení problémů

### Zadavatel může hodnotit jen cenu.

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanoví, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny nebo nákladů životního cyklu a kvality. Zadavatel může ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit také podle nejnižší nabídkové ceny nebo nejnižších nákladů životního cyklu.



## Praktické dopady – řešení problémů

### **Zadavatel musí kontrolovat všechny nabídky.**

Zadavatel provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek. Není-li stanoveno v tomto zákoně jinak, může zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti před hodnocením nabídek nebo posoudit splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti a hodnocení jeho nabídky vždy.



## Praktické dopady – řešení problémů

**Zadavatel musí vyloučit nejvýhodnější nabídku kvůli chybějícímu dokladu nebo překlepu ve výkazu výměr.**

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li tento zákon jinak; nabídka však může být doplněna o údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. Doplnění nebo změna údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti se za změnu nabídky nepovažují.

V případě veřejných zakázek na stavební práce se za objasnění považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena a hodnocení nabídek.



## **Praktické dopady – řešení problémů**

### **Problém dodatečných prací – změny smlouvy**

bez zkoumání důvodu

10 % původní hodnoty závazku, nebo

15 % původní hodnoty na stavební práce



## Praktické dopady – řešení problémů

### Problém dodatečných prací – změny smlouvy

30 % při vyjmenovaných důvodech

potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, **příčemž dodatečné stavební práce, dodatečné služby nebo dodatečné dodávky vyplývající z této změny jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb či dodávek,**

nemění celkovou povahu veřejné zakázky a

cenový nárůst nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech těchto změn



# Příležitosti a rizika nového zákona

## **rizika**

nový zákon, nové pojetí, nová struktura

nadměrná očekávání od nového zákona (zázračná kultivace zadávacího prostředí)

nové neurčité pojmy (přiměřenost)

široké a obecné pojetí střetu zájmů (osoby podílející se na průběhu zadávacího řízení)

obnovení způsobilosti dodavatele

nový druh zadávacího řízení – inovační partnerství



**DĚKUJEME ZA POZORNOST**

[vlastimil.fidler@mmr.cz](mailto:vlastimil.fidler@mmr.cz)