

BROWNFIELD TŘEBÍČ – BOROVINA 2015

Abstrakt přednášky pro konferenci

Autor: Mgr. Pavel Pacal

Název příspěvku: Borovina žije!

Obsah:

Hlavním tématem je především postoj města Třebíče k lokalitě brownfieldu v Borovině.

BOPO, svého času největší výrobce bot ve střední Evropě, zaměstnávající až 5000 lidí, zastavilo výrobu v roce **2000** (důvodem byla silící konkurence z východu). Společnost BOPO skončila v likvidaci a po roce **2002** byly budovy rozprodány.

V lokalitě Borovina došlo během několika posledních let k velkým změnám – v **únoru 2008** byla zastupitelstvem města vydána změna územně plánovací dokumentace – záměr oživení opuštěného výrobního areálu, vybudování nového centra čtvrti Borovina.

Do dnešního dne byly v areálu zhotoveny kompletní nové inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, teplovod), jako základ dalšího rozvoje této lokality. V roce **2012** bylo dokončeno dopravní napojení, které dává potřebný základ pro oživení areálu, do provozu byla uvedena nová kruhová křižovatka, díky které získala komfortní napojení místní hotelová škola, areál samotný i nedaleké zahrádkářské kolonie.

Původní vjezd (vstupní brána), který byl nevyhovující pro obousměrnou dopravu, v současné době slouží pouze pro pěší a cyklisty. Dále byly v areálu obnoveny některé dílčí objekty, z nichž řada je již nyní využívána podnikatelskými subjekty ke své ekonomické činnosti.

Hlavní cíl projektu, revitalizace veřejných prostranství v rámci bývalého průmyslového areálu (brownfieldu) BOPO jako klíčového kroku, potřebného pro jeho přeměnu na plnohodnotnou městskou čtvrť, která bude atraktivní jak pro bydlení, tak pro rozvoj podnikatelských aktivit, se začal naplňovat v roce **2014**. Město za podpory EU začalo upravovat veřejná prostranství v areálu včetně vybudování doprovodné infrastruktury a infrastruktury pro volnočasové aktivity včetně mobiliáře a vegetačních úprav, a to za účelem zvýšení atraktivity dané lokality nejen z pohledu občanské vybavenosti, ale také ve vazbě na rozvoj dalších podnikatelských aktivit. Důležitou součástí projektu je vybudované nové dopravní napojení lokality na silnici II/410 (ul. Koželužská), které zajišťuje přístup do areálu z východní části.

Město v **lednu 2015** do jednoho z objektů přesunulo Dům dětí a mládeže. V této souvislosti chtělo zajistit především bezpečnou dopravu dětí do lokality s využitím MHD. Proto je součástí projektu revitalizace vybudování zastávky MHD před objektem DDM.

BOPO se stává novým centrem Boroviny!

Kontakt:

Jméno přednášejícího: Mgr. Pavel Pacal

Název a adresa organizace: Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

Pozice: místostarosta města

Telefon: 568 896 132

e-mail: p.pacal@trebic.cz