



Zlepšení dopravy v centru Prahy realizací projektu Prague Central Business District

Petr Palička

PENTA

PRAGUE CENTRAL BUSINESS DISTRICT

PENTA

PŮVODNÍ VYUŽITÍ

- Historická železniční stanice
- Přilehlé šedé zóny bez využití nebo s funkcí povrchových parkovacích stání

VELIKOST POZEMKU: 55 800 m²

ZÁMĚR

- Revitalizace pozemků v okolí Masarykova nádraží navržený Zaha Hadid Architects
- Nové propojení území Prahy 1 s Karlínem a Žižkovem
- Snaha maximálně respektovat historii území a stávající zástavbu a zároveň vytvořit mimořádné architektonické dílo, které se stane nedílnou součástí moderní podoby Prahy
- Velký důraz na veřejné plochy, zeleně a městské parky
- Projekt bude realizován v několika etapách, plánované dokončení v letech 2022 – 2025



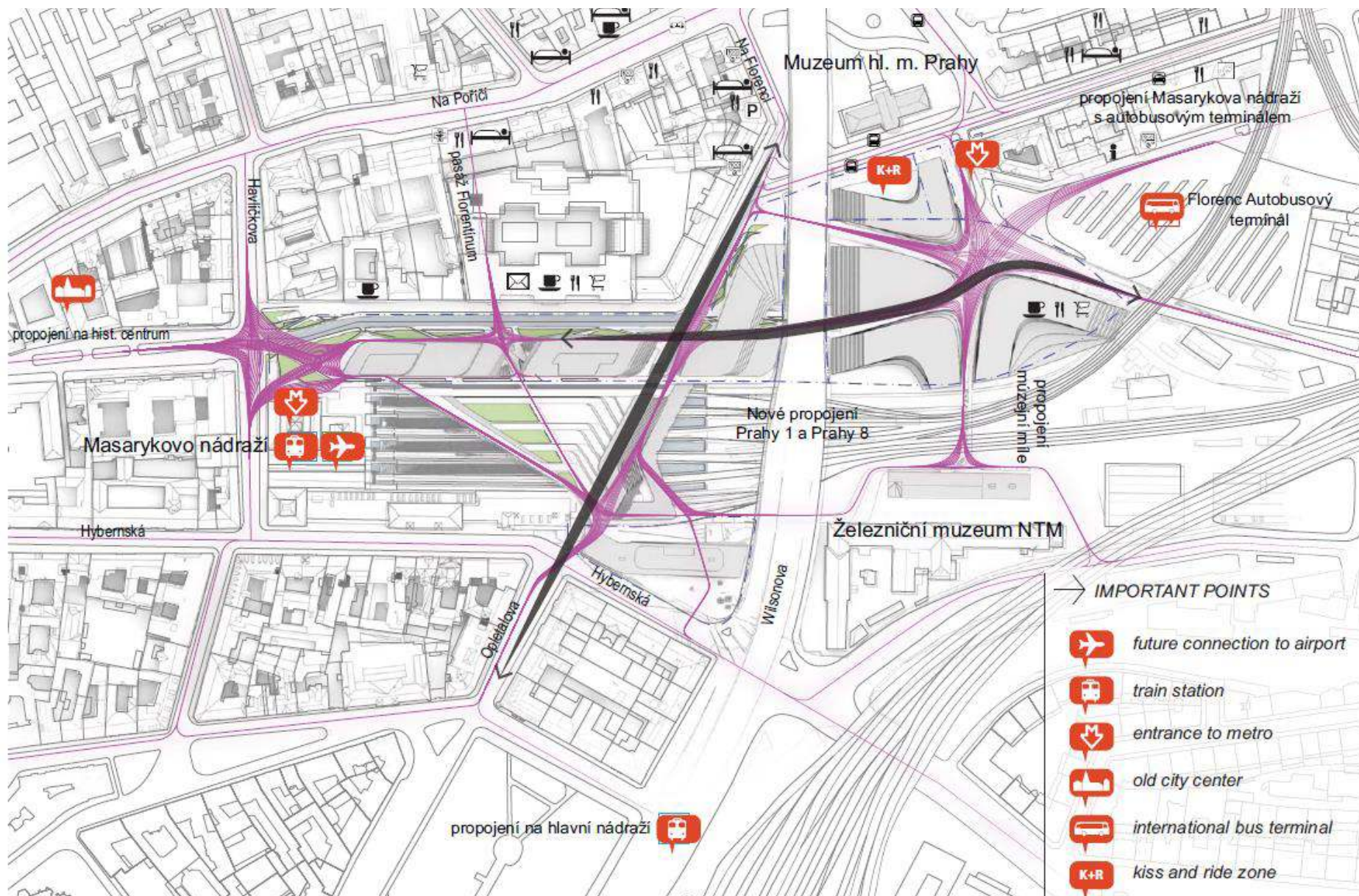
- Nové propojení mezi Prahou 1, Prahou 3 a Prahou 8
- Záměr realizace mimoúrovňového řešení pěších a parkových zón v podobě platformy nad stávajícími nástupišti a propojení celé oblasti v okolí nádraží pro pěší



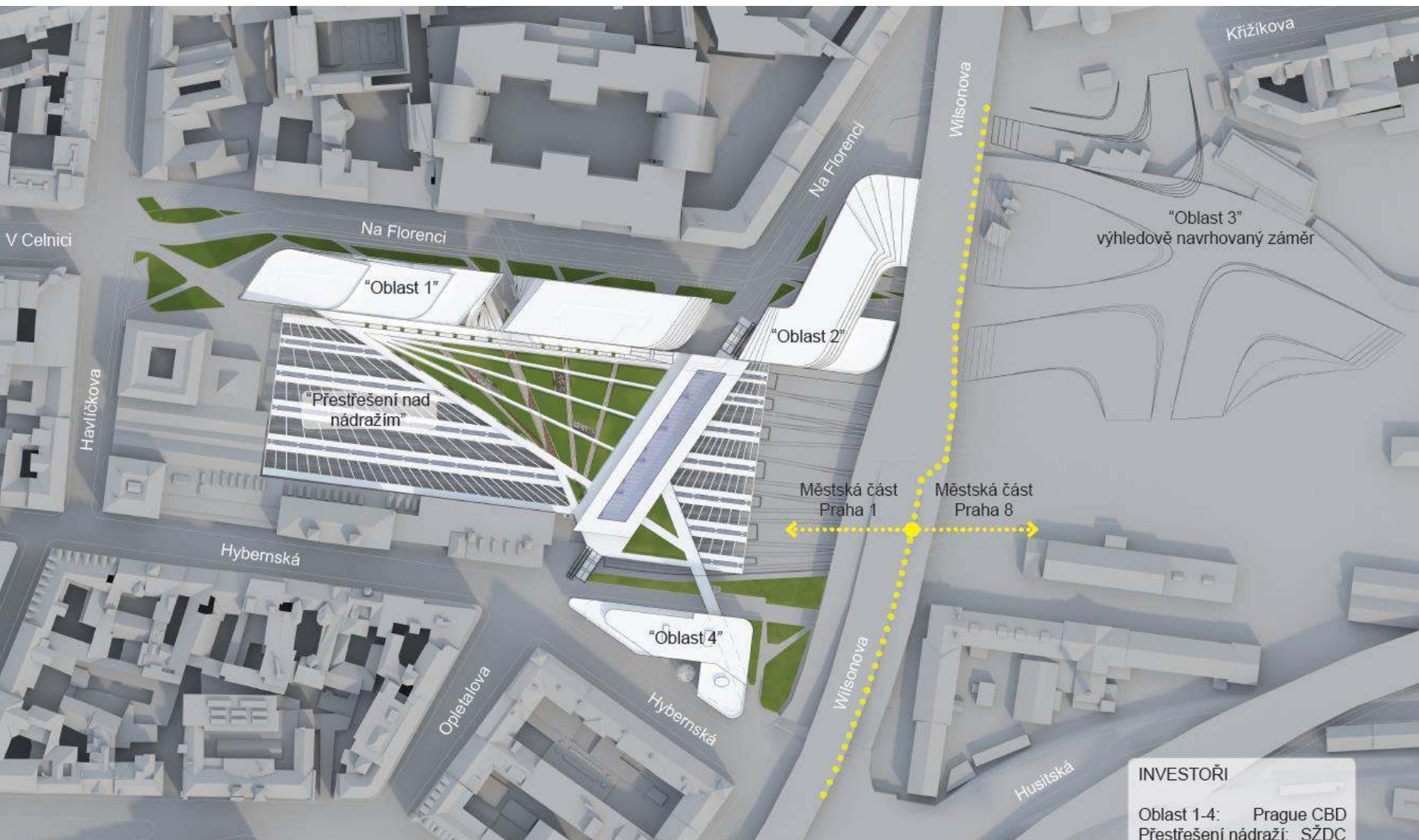
PRAGUE CBD – NOVÉ PROPOJENÍ



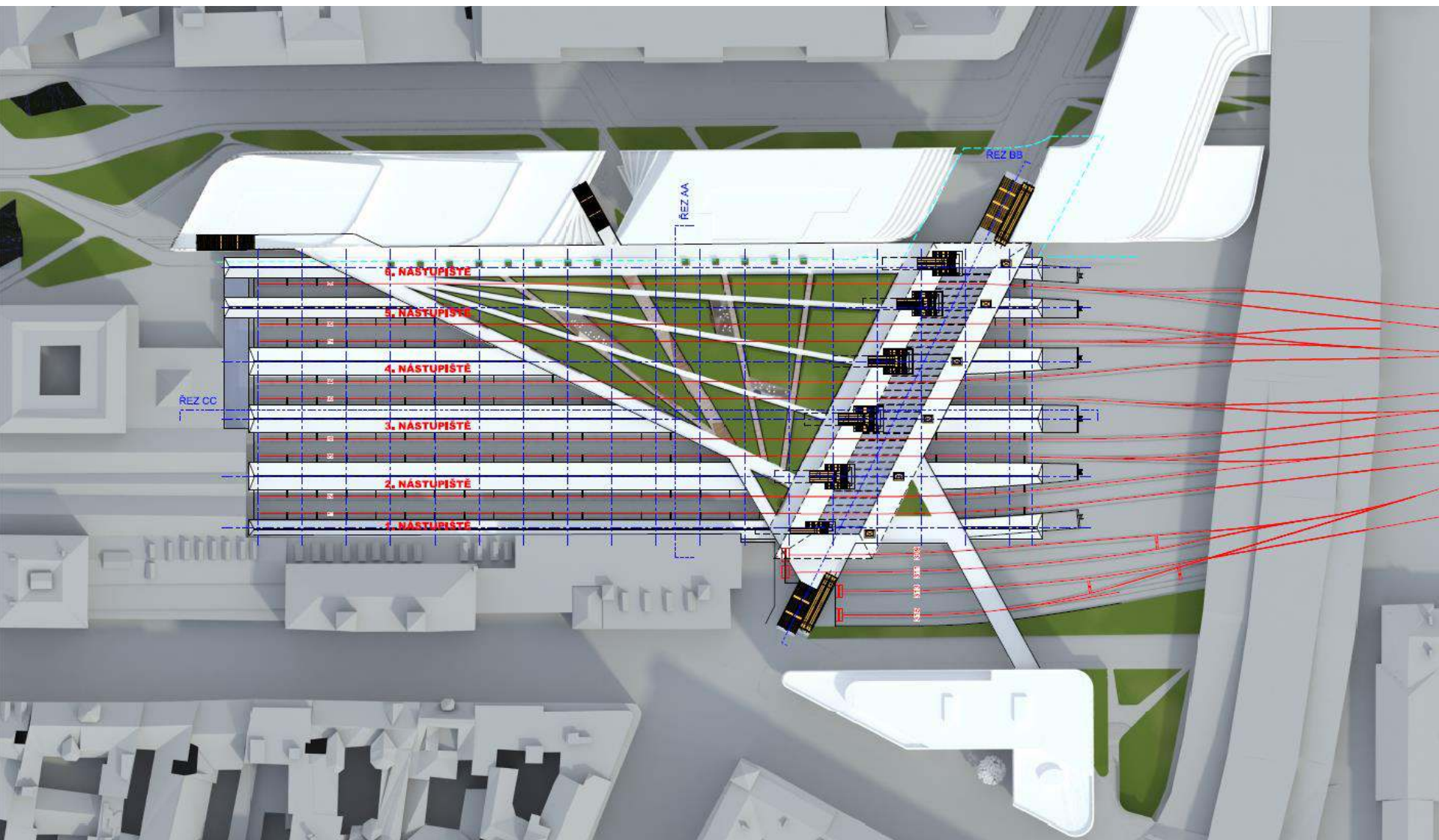
PRAGUE CBD – NOVÉ PROPOJENÍ



PRAGUE CBD – NOVÉ PROPOJENÍ



PRAGUE CBD – ZASTŘEŠENÍ KOLEJIŠTĚ



PRAGUE CBD – ZASTŘEŠENÍ KOLEJIŠTĚ



PRAGUE CBD – ZASTŘEŠENÍ KOLEJIŠTĚ



PRAGUE CBD – POHLED NA PLATFORMU OD NAPOJENÍ NA ULICI OPLETALOVA



PRAGUE CBD – POHLED NA PLATFORMU Z ULICE NA FLORENCI



PRAGUE CBD – POHLED Z ULICE NA FLORENCI



PRAGUE CBD – POHLED Z ULICE NA FLORENCI



PRAGUE CBD – POHLED Z ULICE OPLETALOVA



PRAGUE CBD – NÁMĚSTÍ U MASARYKOVA NÁDRAŽÍ



PRAGUE CBD – CELKOVÝ POHLED



Děkuji vám za pozornost

Petr Palička

Managing director

www.pentainvestments.com

PENTA