



Ministerstvo dopravy

## Stav projednání návrhu Zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací



Ing. Luděk Sosna, Ph.D.

ředitel Odboru strategie

Ministerstvo dopravy

**TRENDY EVROPSKÉ DOPRAVY 2018, 14. 6. 2018**



# OSNOVA PREZENTACE

- 1: STAVEBNÍ PRÁVO V ČR
- 2: VELKÁ NOVELA STAVEBNÍHO ZÁKONA
- 3: HARMONOGRAM NOVELIZACE ZÁK. Č. 416/2009 Sb.
- 4: HLAVNÍ ŘEŠENÉ OBLASTI NOVELIZACE ZÁK. Č. 416/2009 Sb.
- 5: SEZNAM STAVEB (Příloha zákona)
- 6: DALŠÍ POSTUP (NOVELIZACE 416/2009 Sb.)
- 7: DALŠÍ POSTUP (STAVEBNÍ PRÁVO)



# STAVEBNÍ PRÁVO V ČR

původní stavební zákon z r. 1976 nahradil s velkým očekáváním od 1. 1. 2007 nový stavební zákon č. 183/2006 Sb.

od svého vyhlášení prochází novelizacemi v průměru cca 1-3x ročně – současný stav (časté změny) pro veřejnost, správní úřady a investory **NEÚNOSNÝ**

**2017 – tzv. Velká novela Stavebního zákona:**

Co významného přinesla pro přípravu dopravních staveb?

- zkrácení lhůty pro možnost soudního napadení územního plánu (ze 3 na 1 rok)
- zjednodušený postup při pořizování změn ÚPD
- zavedení společného řízení
- možnost vydat stavební povolení pro veřejně prospěšnou stavbu bez prokázání všech majetkových práv (konzumovatelné SP až v okamžiku získání práv)







# VELKÁ NOVELA STAVEBNÍHO ZÁKONA

výsledná podoba **kompromisem podnětů různých rezortů** (pozměňovacích návrhů, připomínek), nicméně nepřinesla v zájmu kompromisů kýženou komplexní změnu

**odborná veřejnost = shoda** - nutnost rekodifikace stavebního práva a jeho značné **zjednodušení**, nutnost představení **zcela nové koncepce stavebního práva**, nikoliv další novelizace a dílčí „záplatování“ stávajícího systému

Je zapotřebí komplexní **REKODIFIKACE** stavebního práva.

**březen 2018** - požadavek Hospodářského výboru PSP na spolupráci ministerstev: MMR + MD na rekodifikaci (do budoucna lze uvažovat i se zapojením MPO)

**červen 2018** - HV PSP žádá Vládu ČR o *ideový návrh* novely Zákona o stavebním řádu a uzemním řízení, který podstatně zrychlí proces veřejnoprávního projednávání staveb





# HARMONOGRAM NOVELIZACE ZÁKONA Č. 416/2009 Sb.

**FÁZE I:** aktuálně: sněmovní tisk č. 76 = tzv. „**hot-fix**“ poslaneckou iniciativou, doposud shoda všech parlamentních stran

- hlavní myšlenka: respektovat specifičnost infrastrukturních staveb a umožnit tak jejich jednodušší, efektivnější a odbornější posouzení a projednání
- prostor pro **dokončení hlavních myšlenek neprosazených při novelizaci SZ** za účelem urychlení výstavby DI

**FÁZE II:** komplexní vládní novela zák. 416/2009 Sb.

- témata vyžadující komplexní mezirezortní diskuzi, shodu a hlubší analýzu





# HLAVNÍ ŘEŠENÉ OBLASTI NOVELIZACE ZÁKONA Č. 416/2009 Sb.

## FÁZE I: aktuálně po 2. čtení v PSP

- témata, která se **nedostala** do **novelizace SZ 2017**:

- nemožnost přiznat odkladný účinek žaloby proti vyvlastnění
- „předběžná držba“, resp. nově verze (PN) **mezitímní rozhodnutí** (konformní se Správním řádem)
- změna příslušnosti pro vedení územního řízení a vyvlastnění
- vstupy na pozemky, pravidla pro překládky sítí

- řešení dalších, **akutních oblastí**:

- zjednodušení doručování (zemřelé osoby, více účastníků)
- jednodušší směny pozemků
- výkupy pozemků nad záborový elaborát
- zjednodušení vyjímání ze ZPF (zemědělského půdního fondu), a další

- **Seznam vybraných staveb**: pro „citlivé“ právní instituty zavádí přílohu k zákonu  
(obsah seznamu především předmětem politické shody)

**FÁZE II**: zůstává téma např. fikce souhlasu DOSS, s jehož řešením v rámci FÁZE I (formou PN ÚPV) MD  
nesouhlasí







# SEZNAM STAVEB (Příloha zákona)

**Obsahuje především (mimo RS) projekty s vysokou mírou projektové připravenosti, předpokládané k zahájení mezi roky 2019 – 2021**

-zahrnuje všechny dopravní módy: **silniční**, **železniční**, **vodní** a **leteckou** dopravu

-MD koncepčně zastává k vymezení projektů v rámci přílohy zákona neutrální postoj, preference sjednotit zjednodušené povolování dopravní infrastruktury komplexně pro všechny dopravní stavby

**-výběr:**

-**silnice**: všechny dálniční tahy + klíčové silnice I. třídy nutné k realizaci těchto dálnic

-**železnice**: významné uzly (ŽUP, ŽUB, ŽUO), významné směry RS, další klíčová ramena

-**vodní doprava**: plavební stupeň Děčín + Přelouč

-**letecká doprava**: paralelní dráha Letiště Ruzyně vč. oplocení

*celé znění Přílohy č. 1 (v rámci novely zákona) veřejně přístupné v rámci Sněmovního tisku č. 76, vč. uplatněných PN*





# DALŠÍ POSTUP (NOVELIZACE 416/2009 Sb.)

**aktuální návrh novelizace zák. 416/2009 Sb. (sněmovní tisk č. 76) čeká 3. čtení v PSP**

-do budoucna požadována pravidelná analýza uplatňování institutu „mezitímní rozhodnutí“ (výčet staveb, na kterých byl institut využit, 1x ročně pro HV PSP)

**FÁZE II: zevrubná novela zák. 416/2009 Sb. včetně mezirezortního připomínkového řízení** (předpoklad podzim 2018)







# DALŠÍ POSTUP (STAVEBNÍ PRÁVO)

**MD** – průběžná spolupráce s MMR v oblasti **REKODIFIKACE STAVEBNÍHO PRÁVA v ČR**

2017: založeno **Kolegium ministryně pro místní rozvoj pro rekodifikaci veřejného stavebního práva**

-v jeho rámci ustanoveny jednotlivé pracovní skupiny (MD členem)

definované problémové oblasti:

- vyvlastnění**
- elektronizace a digitalizace veřejné správy**
- systém územního plánování**
- oblast územního rozhodování a stavebního řádu**

**MMR:**

úkol předložit návrh nové koncepce zákona do

**konce roku 2020**





Ministerstvo dopravy



**DĚKUJI ZA POZORNOST!**

[www.mdcr.cz](http://www.mdcr.cz)