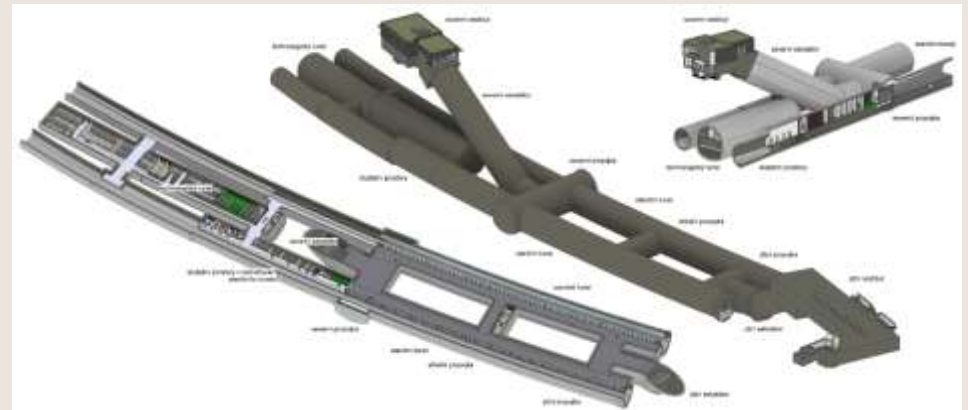
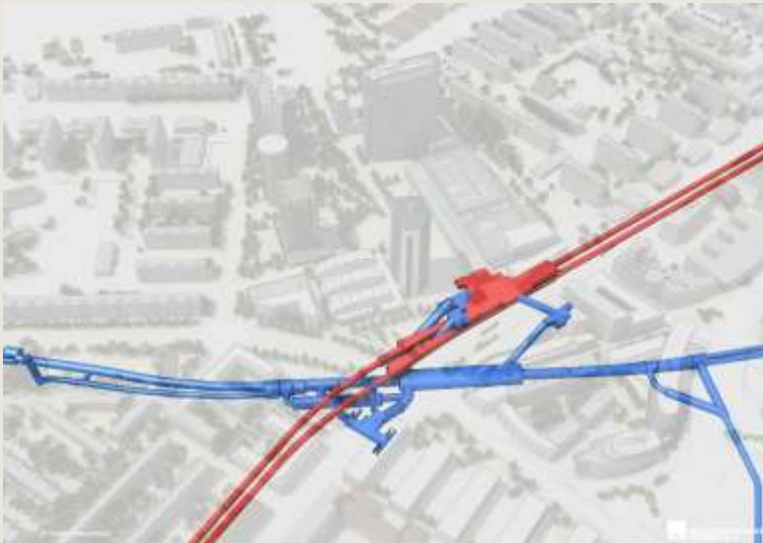


Aktuální stav přípravy investiční akce Metro I.D



12.3.2024
J.Hrnčič



Čtyři pilíře

1. Legislativa

- +.. změněny zákony a vyhlášky, platné ÚR a EIA do 2024, žádné žaloby
- +.. SP stavby Pankrác – Nové Dvory stále v právní moci, žaloba v 2.stupni zamítnuta

2. Majetkoprávní zajištění

- +..téměř zajištěno 5 stanic – úsek Pankrác – Nové Dvory, majetkově se zajišťuje všech deset stanic včetně depa Písnice
- ..pro úsek Pankrác – Nové Dvory zbývá zajistit Soukromí vlastníci a SŽ v lokalitě Nádraží Krč – technická shoda

3. Finance

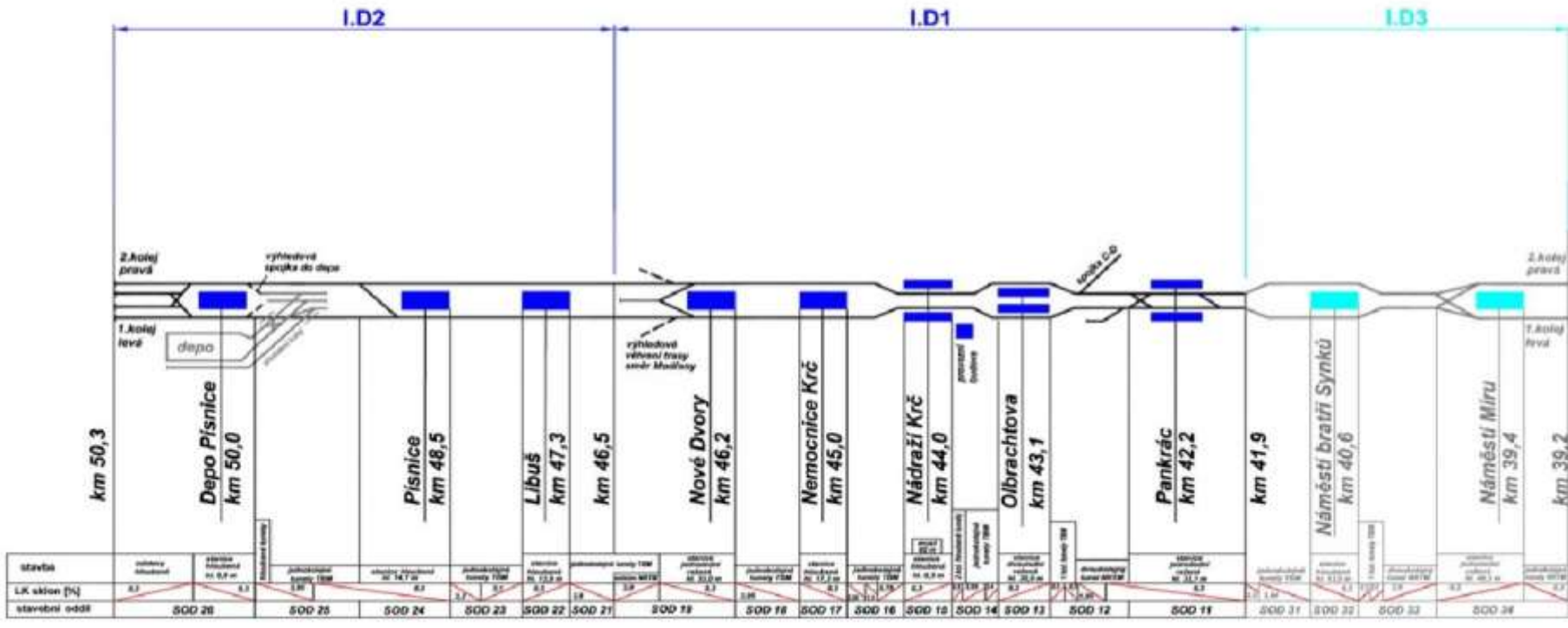
- +..připravuje se provozuschopný úsek pěti stanic umožňující rozdělení investice na více částí
- ..meziroční inflace celé trasy je/byla až 15 %

4. Zhotovitelé

- +..různá doba výstavby jednotlivých úseků, lze soutěžit postupně
- ..téměř na všech tendrech řeší zadávací dokumentaci UOHS

Provozní schéma úseku

PROVOZNÍ SCHÉMA I.D



Návazné investice

TT Modřany – Libuš, Libuš – Nové Dvory

TT Na Pankráci - Hvězdova

1. Legislativa

Zajištěné legislativní kroky pro umožnění výstavby Metro I.D v automatickém provozu:

- Změna zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, s účinností ode dne 13.12.2019;
- Změna vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, s účinností ode dne 1.7.2020 (umožňující automatický provoz metra);
- Změna Územního plánu 2440/00 byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 26/6 dne 22.4.2021 (znovupořízení);
- Územní rozhodnutí je vydáno na celou trasu Metro I.D (Náměstí Míru – Depo Písnice); v roce 2019 bylo prodlouženo o 5 let (tj. do 10/2024) a nejsou na něj podány žádné žaloby, územní rozhodnutí je již „zkonsumováno“ a nebude se dále prodlužovat, jen měnit;
- EIA byla v roce 2020 prodloužena do 2.11.2024, EIA je již „zkonsumována“ a nebude se dále prodlužovat;
- Hlavní stavební povolení Pankrác – Nové Dvory v právní moci
- Probíhá zajištění zbývajících legislativních povolení úseku (Olbrachtova) – Nové Dvory (1.změna DSP, Demolice v lokalitě Nádraží Krč,...)

1. Legislativní proces

Zbývající legislativní kroky pro umožnění výstavby Metro I.D1 v automatickém provozu:

- **Stavební povolení (nyní rozděleno do několika etap)**
 - Hlavní stavební povolení úseku Pankrác – Nové Dvory s přístupovými tunely z lokality Depa Písnice – od 03/2022 v právní moci – napadeno žalobou, odkladný účinek nepřiznán, žaloba zamítnuta, kasace také;
 - Stavební povolení zařízení stavenišť Pankrác – Olbrachtova – v právní moci;
 - Stavební povolení zařízení stavenišť (Olbrachtova) – Nové Dvory – v právní moci;
- **Souběžně jsou zajišťovány i návazná povolení jednotlivých úseků**
 - o povolení kácení Pankrác – Olbrachtova – v právní moci. Napadeno žalobou v lokalitě OL2. Zkonzumováno, následně Městským soudem přiznán odkladný účinek, žaloba zamítnuta, podána kasace;
 - o povolení kácení (Olbrachtova) – Nové Dvory – v právní moci;
 - první změna DUR (Olbrachtova – Nové Dvory – v právní moci);
 - vodoprávní řízení (Olbrachtova) – Nové Dvory – podáno v 10/2022;
 - první změna DSP (Olbrachtova – Nové Dvory – podáno v 12/2023);
- **Návazná povolení pro úsek (Olbrachtova) – Nové Dvory v optimálním případě do 09/2024;**
- **Změna vyhlášky 173/1995 bude dokončena v 12/2024;**
- **Nabytí účinnosti novely Stavebního zákona není v kolizi.**

2. Majetkoprávní zajištění

Probíhají pravidelné kontrolní dny majetkoprávní za účasti INŽ a DPP, HMP;

Pankrác – Nové Dvory

Obecně lze konstatovat, že jsou zajištěny pozemky s těmito výhradami k dokončení:

- Nádraží Krč
 - Soukromí vlastníci pozemků - uzavřena Iniciální dohoda s vlastníky, shoda na technickém řešení i změně dokumentace pro územní rozhodnutí, nutno realizovat směny pozemků
 - SŽ – technická shoda na sdílené budově přestupního uzlu metro – železnice, shoda na rozhraní pozemků

Pro realizaci úseku Pankrác – Nové Dvory s přístupovými tunely z lokality depa Písnice jsou též zajištěny pozemky z dané lokality.

2. Majetkoprávní zajištění

Libuš

- Rodina (Melzmufová, Matulová, Kula,...) – zajištěno
- Centrum Nová Libuš – jednání obnovena v 10/2023;

Písnice

- Pozemky, které jsou nezbytné pro realizaci stanice Písnice, jsou v převážné části ve vlastnictví Saparia a přidružených společností. Soudní spor se spol. MASOSPOL a.s. v likvidaci o vlastnickém právu byl v roce 2023 ukončen, pozemky byly navráceny Saparia;
- jednání budou obnovena v 03-04/2024;

2. Majetkoprávní zajištění

Depo Písnice

- V roce 2020 DPP vykoupil 6 pozemků dvou skupin vlastníků o rozsahu cca 8.600 m²;
- V roce 2021 se DPP následně došlo k vykoupení 18 pozemků o rozsahu 23.673 m²;
- V roce 2022 nic;
- V roce 2023 DPP dokončil výkup posledního majitele v lokalitě Pankrác a vykoupil 4 pozemků o rozsahu 4.130 m², ;
- Pozemky umožňující ražbu tunelů z této lokality jsou již ve vlastnictví HMP;
- Další výkupy DPP a HMP připravují.
- Novela zákona 416/2009 Sb od 1.1.2024 – § 4a - mezitímní rozhodnutí

(Pankrác) – Náměstí Míru

- Byla zahájena příprava, byl aktualizován majetkoprávní elaborát, probíhá Optimalizační studie, jež by měla řešit:
 - změna legislativy v ohledu požárně bezpečnostního řešení;
 - veškerá rubanina úseku (PN) – NM je soustředěna do prostor Náměstí Bratří Synků (NS);
 - samostatné užití štítů pro ražbu NS - (PN) se jeví jako finančně neefektivní;
 - do 04/2022 nebylo jednáno s majiteli nemovitostí v bezprostřední blízkosti stanice NS;
 - je vyčerpaná kapacita PRE v původních trafostanicích určených pro výstavbu;
 - doba výstavby (tj. otevřené jámy) je 6 let;
 - v místech ZS se nacházejí velmi staré a zdravé stromy, které jsou určeny k vykácení;

4. Zhotovitelé

Uzavřené smlouvy úseku I.D1

- Stavební část Pankrác – Olbrachtova
- Komplexní monitoring a pasportizace Pankrác – Olbrachtova
- Kácení Pankrác - Olbrachtova;
- Komplexní monitoring a pasportizace (Olbrachtova) – Nové Dvory;
- Kácení (Olbrachtova) – Nové Dvory;
- Předběžný a Záchranný archeologický průzkum

Probíhající tendry úseku I.D1

- Stavební část (Olbrachtova) – Nové Dvory s přístupovými tunely z lokality depo Písnice (ÚOHS);
 - ÚOHS PORR (ZD) - ukončeno
 - ÚOHS Eurovia (ZD) - ukončeno
 - ÚOHS Metrostav DIZ (ZD) - ukončeno
 - ÚOHS PORR (vyloučení) – probíhá posuzování 1.stupně
 - ÚOHS PORR (výběr) – 1.stupeň tendr zrušil. DPP podal rozklad – probíhá posuzování 2.stupně
 - ÚOHS Strabag (výběr) – podnět ke konání z moci úřední

Výstavba Pankrác - Olbrachtova

- cca 60% ražen dokončeno – úsek je již propojen v celé délce
- Doplnění v lokalitě Pankrác
 - Tramvajová trať Pankrác – část Hvězdova – ke křižovatce Na Pankráci, Na Strži
 - Podchod pod ulicí Na Pankráci
 - Modernizace osvětlení stanice metra Pankrác
 - Zprovoznění veřejných WC stanice metra Pankrác
- Prodloužení TT – do cca 31.12.2024
- Výluka stanice Pankrác z provozu s cestujícími od 1.1.2025 do 31.12.2025 (bude upřesněno v 09/2024 v závislosti na přeložkách horkovodu a stavu realizace TT)

Podmínky zahájení výstavby (OL)-ND

- Zhotovitel stavební části - probíhá
- Zhotovitel Pasportizace a monitoringu – zajištěno, zahájena příprava na pasportizaci
- Zhotovitel Kácení – zajištěno a realizováno
- Zhotovitel Záchranného archeologického průzkumu Nemocnice Krč – zajištěno a realizováno
- Předběžný archeologický průzkum ostatních lokalit I.D1b – zajištěn, realizace od 15.3.2024
- Stavební povolení ZS (OL) – ND (včetně návazných povolení,) - zajištěno
- Změna/doplnění Stavebního povolení (OL) – ND navazující na změnu ÚR - probíhá
- Směna pozemků MHMP x DPP x Vlastníci (Vojta, Reflecta,...) a s tím spojené právo vstupu na jejich současné/budoucí pozemky - probíhá;
- Koordinace se SŽ - probíhá
- Majetkové zajištění kromě Vlastníků NZ, SŽ – zajištěno;

Harmonogram výstavby

Stránka 1

Realizace	Měsíců	2024				2025				2026				2027				2028				2029				2030				2031			
		I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.
Pankrác - Olbrachtova	90																																
Olbrachtova (mimo) - Nové Dvory vč. dispečinku	72																																
Nové Dvory (mimo) - Depo Písnice vč. depa	48																																
Pankrác (mimo) - Náměstí Míru	78																																
Dopravní systém	60																																

Výstavby jednotlivých úseků trvají odlišně a výstavba je dělena do těchto úseků:

- ID1a – úsek Pankrác – Olbrachtova – doba výstavby 7,5 roku **(04/2022 – 09/2029)**;
- ID1b – úsek (Olbrachtova) – Nové Dvory – **doba výstavby 6 let** (10/2024 – 09/2030);
- ID2 – úsek (Nové Dvory) – Depo Písnice – doba výstavby 4 roky, lze dostavovat po stanicích v pořadí Libuš – Písnice – Depo Písnice vč. vlakového depa;
- I.D3 – (úsek Pankrác) – Náměstí Míru – 6,5 roku.

Aktuální harmonogram výstavby umožňuje do 09/2030 zprovoznit 5-8 stanic a do 12/2023 zbývajících dvě stanice.

Webové stránky

<https://www.dpp.cz/metro-d>

<https://opravujeme.to>

Děkuji za Vaši pozornost

Ing. Jiří Hrnčář

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

