

Globální úvěr Zelená energie



Program

- Zaměření na úspory energií
- **Kombinace bankovního financování s dotačními granty**
- Vyřízení úvěru i grantu se odehrává na jednom místě
- Veškerá administrativa s vyřízením grantu je na straně banky, klient nevyplňuje zvláštní žádost
- Poskytováno ve spolupráci Evropské Investiční Banky a České spořitelny – dlouholeté ověřené partnerství
- Expertní tým se zkušeností s tímto druhem projektů

Parametry financování

Příjemce úvěru

- **Malé a střední firmy** definované EU
 - do 250 zaměstnanců
 - s obratem do 50 mil. EUR nebo celkovou bilancí do 43 mil. EUR

Účel

- Investice snižující **energetickou náročnost** v budovách, průmyslu

Výše úvěru

- Investiční úvěr do výše 300 mil. Kč

Splatnost úvěru

- Min. 3 roky

Způsobilé náklady

- Nesmí být vynaloženy před 15.7.2013

Grant

- Výše grantu je 10 % z výše financování, max. však 140.000 EUR
- Kritériem pro vyplacení grantu je dosažení nejméně **30% úspory v sektoru budov či 20% v ostatních případech na celkové spotřebě energií**, nebo nejméně 20% úspory CO2
- Úspora je kalkulována technickým konzultantem po implementaci projektu – **bezplatně na náklady EIB**
- Grant nemusí být použit k mimořádné splátce úvěru

Vhodné projekty

- **Technologické linky či zařízení s nižší energetickou náročností**
- **Kogenerační jednotky** (kombinovaná výroba tepla a elektřiny)

Obnovitelné zdroje energie

- instalace solárního systému pro ohřev teple užitkové vody
 - instalace fotovoltaických panelů na budově
 - kotle na biomasu
-

Vhodné projekty

Projekty v průmyslu nebo v nebytových budovách - jedno opatření či soubor opatření, jako např.:

- izolace obvodového pláště
 - výměna oken
 - výměna zdroje tepla za úspornější
 - nahrazení stávajícího zdroje tepla tepelným čerpadlem, kondenzačním kotlem či s kotlem na biomasu
 - výměna osvětlení
 - výměna klimatizačních jednotek
 - výměna kompresorů
 - výměna čerpadel
 - výměna ventilátorů
-

Výhody

- Program je financován ze zdrojů EU prostřednictvím EIB a ČS
- Dostupnost na všech Regionálních korporátních centrech Erste Corporate Banking
- Možnost získání **10 % grantu** z výše úvěru v případě splnění podmínek
- **Úrokové zvýhodnění** projektů snižujících energetickou náročnost
- Veškerá administrativa s vyřízením grantu je na straně banky
- Flexibilita, rychlost a transparentnost schvalovacího procesu

Chcete vědět více informací?

Česká spořitelna, a.s., Budějovická 1518/13B,
140 00 Praha 4, www.csas.cz, tel. 800 207 207

Úsek řízení produktů korporátního bankovníctví

Václav Urbánek

Tel: +420 956 714 226

E-mail: vurbanek@csas.cz

Ladislav Dvořák

Tel: +420 956 714 226

E-mail: ldvorak@csas.cz

Investice do úsporného osvětlení & možnosti financování

Václav Urbánek
Special Finance Unit

Obsah

1. Financování ČS v oblasti udržitelné energetiky
2. Trh s osvětlením a potenciál úspor v ČR
3. Možná samofinancovatelnost investice do úsporného osvětlení
4. Klíčový problém – je úspora reálná?
5. Typické nedostatky nabídek „špatných“ dodavatelů
6. ČS program financování modernizace osvětlení
7. Komplex služeb ČS v oblasti modernizace osvětlení
8. Financování – typické parametry
9. Financování – konkrétněji k odkupu pohledávky
10. Financování i dalších energeticky úsporných opatření ?

1. Financování ČS v oblasti udržitelné energetiky

- Profilace ČS v oblasti udržitelné energetiky a hospodaření
- Tým specialistů už od roku 2006 (**Energy Team**, odbor Specializované financování) spolupracujících s lokálními obchodními zástupci
- **Energy**-efficiency projekty (modernizace osvětlení ve veřejné i komerční sféře, EPC, lokální kogenerace / trigenerace, zateplování bytových domů), teplárenství, výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů, konvenční energetika - zafinancováno 330 projektů (celkem 20 mld. CZK)
- **Inovační** projekty i mimo energetiku (Top Inovace, Inostart, EIB, EIF) – za poslední rok zafinancováno 30 projektů (celkem 1,2 mld. CZK)

2. Trh s osvětlením a potenciál úspor v ČR

	Spotřeba Elektřiny (GWh) ¹⁾	Podíl elektřiny spotřebovaný na osvětlení ²⁾	Elektřina spotřebovaná na osvětlení (GWh)	Potenciální úspora ²⁾	Potenciální úspora (GWh)	Potenciál úspor Celkem (mil. Kč) ³⁾
Průmysl	34,823	9%	3,030	49%	1,484	2,806
Komerční sektor	8,051	28%	2,278	66%	1,504	4,375
Domácnosti	14,200	14%	2,016	79%	1,593	4,200
Veřejné osvětlení ⁴⁾	713	-	713	40%	285	578
Celkem	-	-	8,037	-	4,866	11,958

Zdroje:

1) ERÚ - Měsíční zpráva o provozu ES v ČR za prosinec 2012 - Průmysl - spotřeba z vn a vvn

2) IEA - Light's Labour's Lost: Policies for Energy-efficient Lighting (Paris: 2006)

3) Česká spořitelna - odhad

4) Deník veřejné správy - Veřejné osvětlení a jeho současný stav v České republice (Jiří Tesař, Společnost pro rozvoj veřejného osvětlení, 15.7.2010)

- Roste zájem **komerčního** sektoru (zejména nevýrobní, ale i výrobní průmysl)...
- ... ale poptávka aktuálně zejména ve **veřejném** sektoru (podinvestovanost soustav VO, moderní technologie slibují samofinancovatelnost skrze provozní úspory, lákadlo původně avizovaných dotací EU)

6. ČS program financování modernizace osvětlení

- Důvody systémového přístupu ČS
 - ← záměr financovat i **malé projekty** pod 1M CZK vyžaduje procesní efektivitu
 - ← **riziko nevěrohodnosti výše úspor**, a tedy i klientovy schopnosti splácet
 - ← **financování** proti dluhové kapacitě obce vs. **proti provozním úsporám** investice (přístup projektového financování umožní lépe využít úvěrový potenciál klienta)
- ČS může klientům pomoci prověřit faktory rizika úspor (spolehlivost technologie; způsob výpočtu úspor dodavatelem; respektování norem) ...a k tomu je připravena zajistit interní i externí poradenství
- Cílem je **nejdříve poradensky pomoci** klientovi k výběru dodavatele a technologie s „nejlepší hodnotu za peníze“, a **následné financování** pak už proběhne maximálně **rychle a nekomplikovaně**

7. Komplex služeb ČS v oblasti modernizace osvětlení

- **Financování projektů**
 - **Investiční úvěr** klientovi (obci, firmě) či **Postoupení pohledávky** s odloženou splatností za klientem od dodavatele
- Možná **zvýhodnění při financování** z titulu spolupráce ČS s mezinárodními rozvojovými bankami (EIB, KfW...)
 - Investiční dotace, úrokové zvýhodnění (minimální administrativa)
- Zajištění **technického poradenství** klientovi (interně, externě)
- **Prověření dodavatele** a jeho technologie
- Poradenství v oblasti **dotací a veřejných zakázek** (Grantika ČS)
- **Hedging** (fixace) ceny v budoucnu nakupované elektřiny na 2-6 let
- **Dodávka silové elektřiny** (Erste Energy Services)

8. Financování – typické parametry

Možnosti financování

- Investiční úvěr
- Odkup pohledávky za klientem bankou od dodavatele

Základní podmínky

- Financování až 100 % investice
- Splatnost max. 10 let (obce) / 7 let (firmy)
- Čtvrtletní splácení
- Fixní úroková sazba

Těšíme se na spolupráci!

Václav Urbánek

M: +420 724 250 086

E: vurbanek@csas.cz

Odbor Specializované financování
Česká spořitelna, a.s.
Budějovická 1518/13A, Praha 4, 140 00

Financování BD/SVJ s dotací 10%

- nový produkt na úspory v bytových domech

Milan Radil, Ladislav Dvořák

Duben 2013



Energetické úspory v bytových domech

Cíl programu:

- účel realizace energeticky úsporných opatření, podmínkou je dosažení min 30% úspor
- příjemci Bytová družstva a SVJ
- pozice ČS ČS bude distributorem dotace příjemcům
- posouzení projektů budou vyhodnocovány a verifikovány spol. Enviros
- očekávaný objem úvěrů 1,3 mld. Kč
- dotace 10% z vyčerpaného úvěru, max 2,5 mil na projekt
- spuštění programu duben 2013

Úvěr pro BD/SVJ s dotací



Parametry nového produktu:

- projekt min 30% úspory energie na vytápění a ohřev vody
- dotace 10% z vyčerpaného úvěru po dokončení realizace
- limit úvěru 1 – 40 mil. CZK
- vlastní zdroje nejsou požadovány
- splatnost 10, 15, 20 let
- odklad splácení max. 12 měsíců
- splátky M, Q
- fixace sazby 10, 15, 20 let
- úrok.sazba, poplatky standardní

Typický projekt ...

- výměna oken, zateplení fasády, zateplení střechy/stropu
 - požadovaná úspora energie na vytápění po realizaci 30% - mělo by být dosažitelné pokud :
 - ✓ výstavba proběhla do roku 1980
 - ✓ zateplení fasády 120 mm
 - ✓ zateplení stropu 200 mm(tato dvě opatření samostatně jsou na hranici požadavku úspor)
- ... pokud budou vyměněna i **okna**, úspora roste významně **nad 30%**
- žádosti o úvěr budou předběžně kontrolovány z hlediska splnitelnosti kritérií, konzultant navrhne případné úpravy projektu, aby byly podmínky pro dotaci splněny

Kontakty:

- pobočková síť ČS
- centrála České spořitelny
- web: www.csas.cz
- telefonní linka: 800 207 207